



Griger Ján

RE/MAX Life

Velehradská 88/1, 130 00 Praha 3

Tel. na makléře: +420 733 679 991

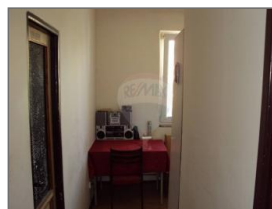
Tel. do kanceláře: +420 222 782 729

Email: jan.griger@re-max.cz

remaxlife.cz

2+1/L 52 m2 v původním stavu, dům po rekonstrukci s novým výtahem v Malešicích

1 500 000,00 CZK Za nemovitost



Ref. číslo nabídky: 74-427

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenes odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.



Číslo zakázky

74-427

Typ nemovitosti

Byty

Druh objektu

Panelová

Rok výstavby

1970

Rok kolaudace

1970

Celková plocha

52 m²

Telekomunikace

Telefon, Internet

Voda

Rozvod studené a teplé vody

Plyn

Plynovod

Dispozice

2+1

Druh bytu

V nájemním domě (činžovním)

Sklep

Ano (1 m²)

Typ zakázky

Prodej

Počet nadzemních podlaží objektu

7

Stav objektu

Velmi dobrý

Rok rekonstrukce

1970

Umístění objektu

Klidná část obce

K nastěhování

01.01.2011

Topení

Lokální - plynové

Odpad

Kanalizace

Občanská vybavenost

Škola, Školka, Zdravotnická zařízení, Pošta, Supermarket, Kompletní síť obchodů a služeb

Vlastnictví

Osobní

Lodžie

Ano (3 m²)

Exkluzivně nabízíme byt 2+1 o podlahové ploše 52 m² v rekonstruovaném panelovém domě v Malešicích na Praze 10. V celém domě byla osazena nová plastová okna, v roce 2008 byla zrenovována fasáda, v roce 2010 osazen nový výtah a vyměněny stoupačky. V domě je možné využívat sušárnu a kolárnu.

Byt se nachází ve 4. patře. Je v původním stavu, má umakartové jádro. Byt má dva neprůchozí pokoje: ložnice orientována na sever do ulice Počernická, sousední kuchyně s oknem stejným směrem, obývací pokoj s lodžii orientovány na jih. Vytápění je ústřední dálkové, na podlahách obytných místností jsou původní parkety, v ostatních místnostech linoleum. Koupelna a toaleta jsou odděleny a jsou situovány v předsíni. K bytu náleží sklep a komora. V bytě je zaveden UPC internet a kabelová televize. Parkování možné

Ref. číslo nabídky: 74-427



v ulici. Náklady na bydlení jsou 4 700,- Kč/měsíc.

Pokud jde o dopravu, busem č. 155 nebo 188 je to 5 min na metro A Želivského, skvělá dostupnost je také autobusem č. 133 směrem na Žižkov a dále. V sousedství a blízkém okolí domu je potřebná občanská infrastruktura, Poliklinika Malešice, pošta atd.

Ref. číslo nabídky: 74-427

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kancelářů, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.
Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenesе odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.