



Griger Ján

RE/MAX Center

Národní 341/23, 110 00 Praha 1

Tel. na makléře: +420 733 679 991

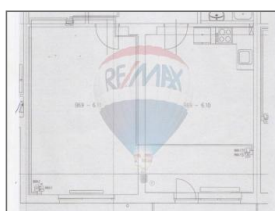
Tel. do kanceláře: +420 720 160 200

Email: jan.griger@re-max.cz

www.re-max.cz/center

**Zařízený 2+kk balkon komora G stání sklep J orientace
neprůchozí pokoje novostavba Hanusova Pankrác**

13 000,00 CZK za měsíc



Ref. číslo nabídky: 212-626

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.
Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenesे odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.



Číslo zakázky

212-626

Typ nemovitosti

Byty

Druh objektu

Cihlová

Balkon

Ano (3 m²)

Celková plocha

60 m²

Telekomunikace

Telefon, Internet

Voda

Rozvod studené a teplé vody

Občanská vybavenost

Škola, Školka, Zdravotnická zařízení, Pošta, Supermarket, Kompletní síť obchodů a služeb

Vlastnictví

Osobní

Typ zakázky

Pronájem

Počet nadzemních podlaží objektu

8

Stav nabízené nemovitosti

Novostavba

Vybaveno

Ano

K nastěhování

Topení

Ústřední - dálkové

Odpad

Kanalizace

Dispozice

2+kk

Sklep

Ano (2 m²)

Pronajmte si světlý 2+kk o celkové ploše 60,19 m², situovaný v 6. nadzemním podlaží (5. patře) osmipodlažní (sedmipatrové) novostavby s výtahem v Hanusově ulici (boční ulice k Budějovické) mezi stanicí metra C Pankrác a Budějovická. K bytu přísluší balkon (5,28 m²), dále sklep (1,67 m²) a garážové stání ve 2. podzemním podlaží domu. Byt je kompletně zařízen a vybaven, je ihned k dispozici, vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Měsíční poplatky činí 4 000,- Kč včetně zálohy na elektřinu. V poplatcích není zahrnuto užívání internetu a kabelové televize, které si dle potřeby aktivuje nájemce.

Byt je jižně orientován, všechny pokoje jsou neprůchozí, okna jsou situovaná do klidného vnitrobloku s parkovou úpravou. Je tu: předsiň (5,42 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,06 m²), ložnice (22,74 m²), koupelna (4,82 m²) s vanou a toaletou a prostorná komora (3,48 m²). Kompletní vybavení bytu zahrnuje: kuchyně - kuchyňská linka (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, lednice, mrazák, myčka, police na nádobí), jídelní stůl, čtyři židle; ložnice - pohovka, dvě křesla, dvě komody, vestavěná skříň; koupelna - pračka; komora - dřevěné police. Podlahy jsou plovoucí laminátové, vytápění bytu je ústřední dálkové, v bytě je k dispozici internet a kabelová televize.

V nejbližším okolí je veškerá občanská vybavenost, stanice metra C Pankrác je vzdálena 250 m, stanice metra C Budějovická o kousek dál. Skvělá volba pro ty, kteří pracují v Business parku kolem Brumlovky nebo v

Ref. číslo nabídky: 212-626

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenes odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.



administrativních centrech Budějovická či Pankrác. Možnosti zábavy, relaxu a nákupů v Arkádách Pankrác, resp. na Budějovické netřeba rozvádět.

Ref. číslo nabídky: 212-626

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.
Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenesе odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.