



Griger Ján

RE/MAX Center

Národní 341/23, 110 00 Praha 1

Tel. na makléře: +420 733 679 991

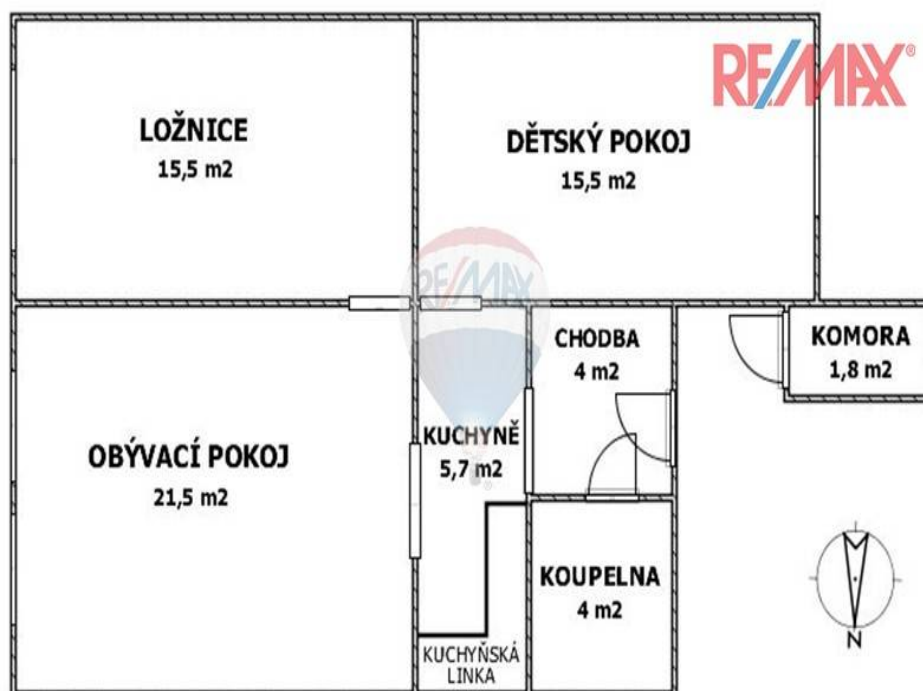
Tel. do kanceláře: +420 720 160 200

Email: jan.griger@re-max.cz

www.re-max.cz/center

3+kk, 68m² + zahrada ve vnitrobloku vhodná ke grilování - 94m²

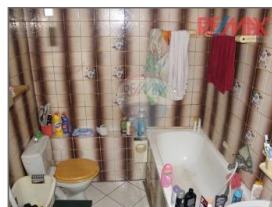
3 150 000,00 CZK Za nemovitost



Ref. číslo nabídky: 74-609

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenes odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.


Číslo zakázky

74-609

Typ nemovitosti

Byty

Druh objektu

Cihlová

Umístění objektu

Centrum obce

K nastěhování

31.03.2013

Elektřina

230 V

Odpad

Kanalizace

Dispozice

3+kk

Druh bytu

Jiný

Typ zakázky

Prodej

Počet nadzemních podlaží objektu

5

Stav objektu

Velmi dobrý

Celková plocha

 68 m²
Topení

Ústřední - elektrické

Voda

Dálkový rozvod

Občanská vybavenost

Škola, Školka, Zdravotnická zařízení, Pošta, Supermarket, Kompletní síť obchodů a služeb

Vlastnictví

Osobní

Vlastní pozemek

 94 m²

Exkluzivně vám nabízím velice zajímavou kombinaci nemovitostí v centru Prahy - byt 3+kk v ulici Krásova na Žižkově o velikosti 68m² + zahrada s přístřeškem ve vnitrobloku vhodná ke grilování o výměře 94m². Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží s okny orientovanými na východ (do ulice) a západ (do vnitrobloku). K bytu náleží komora na patře. V bytě lze instalovat krbová kamna.

V domě je dobře fungující SVJ, které nemá žádné dluhy.

- V roce 2004 rekonstrukce přední fasády domu, elektrických rozvodů v domě, stoupačky, střechy a společných prostor

- V roce 2006 rekonstrukce hlavního přívodu vody a instalace nového patního měřidla

- V roce 2012 nový hromosvod

Průkaz energetické náročnosti bytové jednotky: majitel doloží vyúčtováním energií za minulé 3 kalendářní roky.

Doporučuji k prohlídce.

Ref. číslo nabídky: 74-609

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenese odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.