



Griger Ján

RE/MAX Center

Národní 341/23, 110 00 Praha 1

Tel. na makléře: +420 733 679 991

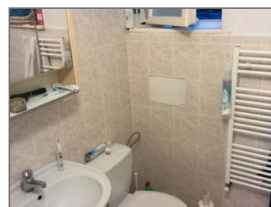
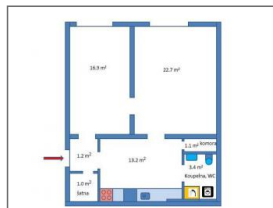
Tel. do kanceláře: +420 720 160 200

Email: jan.griger@re-max.cz

www.re-max.cz/center

**Vybavený 2+1 60 m² šatna komora neprůchozí pokoje cihla
5. NP Na Bělidle Anděl volný od 01.02.2016**

11 700,00 CZK za měsíc



Ref. číslo nabídky: 212-862

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.
Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenesे odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.



Číslo zakázky

212-862

Typ nemovitosti

Byty

Druh objektu

Cihlová

Celková plocha

60 m²

Telekomunikace

Telefon, Internet

Voda

Rozvod studené a teplé vody

Plyn

Plynovod

Dispozice

2+1

Typ zakázky

Pronájem

Počet nadzemních podlaží objektu

6

Stav nabízené nemovitosti

Velmi dobrý

K nastěhování

Topení

Lokální - plynové

Odpad

Kanalizace

Občanská vybavenost

Škola, Školka, Zdravotnická zařízení, Pošta, Supermarket, Kompletní síť obchodů a služeb

Vlastnictví

Osobní

Pronajmíte si hezký 2+1 o podlahové ploše 60 m², situovaný ve 4. patře (5. nadzemním podlaží) cihlového činžovního domu bez výtahu v ulici Na Bělidle na Andělu, Praha 5 - Smíchov. Cena pronájmu je 11.700,- Kč/měsíc + zálohové poplatky 500,- Kč/osoba/měsíc + cca 1.500,- Kč/měsíc elektřina a plyn (převede se na nájemce). Bezpečnostní záloha (vratná kauce) = 1 měsíční nájem. Majitel preferuje nájemce bez zvířat a nekuřáky.

Oficiálně je byt k dispozici od 01.02.2016, fakticky od 18.01.2016 (původní nájemce se odstěhuje během víkendu 16.-17.01.2016).

Byt v pěkném udržovaném stavu má perfektní dispozice, hlavní obytné pokoje (22,7 m² a 16,9 m²) jsou neprůchozí, přístupné z chodby či kuchyně a jsou orientovány na jih do vnitrobloku domu. Dále je tu kuchyně (13,2 m²) s komorou (1,1 m²), koupelna se sprchovým koutem a toaletou (3,4 m²), vstupní chodba (1,2 m²) a u ní šatna (1,0 m²). Na podlahách obytných pokojů, kuchyně a předsíně jsou parkety, v koupelně s toaletou dlažba; byt je vytápěn plynovým kombinovaným kotlem, internet O2 je v bytě přítomen.

Máte k dispozici toto vybavení: v kuchyni je kuchyňská linka s plynovým sporákem a plynovou troubou, lednice, mikrovlnná trouba, varná konvice a jídelní stůl s židlemi; v obývacím pokoji je 3-dveřová šatní skříň, 2x postel s nočními stolky a komoda s televizí; v ložnici je hnědá pohovka; v koupelně s toaletou je pračka a sprchový kout.

Byt je vzdálen cca 3 minuty pěší chůze od metra B Anděl, kde je i křižovatka tramvajových linek (tram č. 9, 10, 16, 20), také autobus Vás svezde (č. 123, 167, 191).

Zavolejte a dozvíte se více.

Ref. číslo nabídky: 212-862