



Griger Ján

RE/MAX Center

Národní 341/23, 110 00 Praha 1

Tel. na makléře: +420 733 679 991

Tel. do kanceláře: +420 720 160 200

Email: jan.griger@re-max.cz

www.re-max.cz/center

BYDLENÍ U METRA, 1+1 PANKRÁC

2 935 000,00 CZK za nemovitost



Číslo zakázky

200-887

Typ nemovitosti

Byty

Druh objektu

Cihlová

Celková plocha

50 m²

Topení

Ústřední - dálkové

Voda

Dálkový rozvod

Typ zakázky

Prodej

Počet nadzemních podlaží objektu

6

Stav nabízené nemovitosti

Po rekonstrukci

K nastěhování

Elektřina

230 V

Odpad

Kanalizace

Ref. číslo nabídky: 200-887

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenesे odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.

**Plyn**

Plynovod

Dispozice

1+1

Sklep

Ano (3 m2)

Občanská vybavenost

Kompletní síť obchodů a služeb

Vlastnictví

Osobní

Typ domu

Patrový

Byt 1+1 k rekonstrukci v revitalizovaném domě z roku 1937. Orientace bytu je na severozápadní stranu. Jedná se o činžovní dům, který nabízí možnost kultivovaného bydlení v městské zástavbě, s vůní historie. Pětipatrový dům s 22 jednotkami, garáží a zahradou, pochází z roku 1937. Rekonstrukcí již prošel celý plášť domu, spolu se společnými prostory, inženýrskými sítěmi a revitalizací zahrady. Nová fasáda na první pohled zahřeje duši každého milovníka původní městské architektury. Jednotlivé byty jsou ve stávajícím stavu, ovšem připraveny k rychlému užívání, nebo k pronájmu. Jednou z největších výhod je lokalita, která nabízí výbornou dostupnost do centra i okrajových částí Prahy, a to autem, prostřednictvím MHD, nebo blízkých stanic metra - Pražského povstání - 3min. pěšky. Prestiž místa skvěle dotváří také nedaleký Vyšehrad a vynikající občanská vybavenost. V okolí se nachází školy, banky, nákupní centra, restaurace, ale také relaxační, sportovní centra i zdravotnická zařízení. Využijte tuto skvělou příležitost bydlení v atraktivní lokalitě. Předání bytů - leden 2016. Věříme však, že byty Vám budeme moci předat již na Vánoce 2015.

Ref. číslo nabídky: 200-887