



Griger Ján

RE/MAX Life

Velehradská 88/1, 130 00 Praha 3

Tel. na makléře: +420 733 679 991

Tel. do kanceláře: +420 222 782 729

Email: jan.griger@re-max.cz

remaxlife.cz

**2+kk balkon komora G stání sklep J orientace neprůch.
pokoje kompletně zařízený novostavba Pankrác**

15 000,00 CZK za měsíc



Ref. číslo nabídky: 74-654

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.
Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenese odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.



Číslo zakázky

74-654

Typ nemovitosti

Byty

Druh objektu

Cihlová

Balkon

Ano (3 m²)

Umístění objektu

Centrum obce

K nastěhování

01.09.2013

Topení

Ústřední - dálkové

Odpad

Kanalizace

Dispozice

2+kk

Druh bytu

Jiný

Typ zakázky

Pronájem

Počet nadzemních podlaží objektu

8

Stav objektu

Novostavba

Vybaveno

Ano

Celková plocha

60 m²

Telekomunikace

Telefon, Internet

Voda

Rozvod studené a teplé vody

Občanská vybavenost

Škola, Školka, Zdravotnická zařízení, Pošta, Supermarket, Kompletní síť obchodů a služeb

Vlastnictví

Osobní

Sklep

Ano (2 m²)

Pronajmte si světlý nový byt 2+kk o celkové ploše 60,19 m², situovaný v 6. nadzemním podlaží (5. patře) osmipodlažní (sedmipatrové) novostavby s výťahem v Hanusově ulici (boční ulice k Budějovické) mezi Pankráčí a Budějovickou. Součástí celkové plochy je sklep (1,67 m²), k bytu dále přísluší balkon (5,28 m²) a garážové stání ve 2. PP domu. Byt je kompletně zařízen a vybaven, je volný a ihned k dispozici, vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu, měsíční poplatky včetně zálohy na elektřinu činí 3 000,- Kč. V poplatcích není zahrnuto užívání internetu a kabelové televize, které si dle potřeby aktivuje sám nájemce.

Byt je jižně orientován, všechny pokoje jsou neprůchozí, okna jsou situovaná do klidného vnitrobloku s parkovou úpravou. Je tu: předsiň (5,42 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,06 m²), ložnice (22,74 m²), koupelna (4,82 m²) s vanou a toaletou a prostorná komora (3,48 m²). Kompletní vybavení hytu zahrnuje: kuchyně - kuchyňská linka (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, lednice, mrazák, myčka, police na nádobí), jídelní stůl, 4x židle; ložnice - pohovka, 2x křeslo, 2x komoda, vestavěná skříň; koupelna - pračka; komora - dřevěné police. Podlahy jsou plovoucí laminátové, vytápění bytu je ústřední dálkové, v bytě je k dispozici internet a kabelová televize.

V nejbližším okolí je veškerá občanská vybavenost, stanice metra C Pankrác je vzdálena 250 m, stanice metra C Budějovická o kousek dál. Skvělá volba pro ty, kteří pracují v Business parku kolem Brumlovky nebo v administrativních centrech Budějovická či Pankrác. Možnosti zábavy, relaxu a nákupů v Arkádách Pankrác, resp. na Budějovické netřeba rozvádět - prostě, moc pěkně tu je!

Ref. číslo nabídky: 74-654