



Griger Ján

RE/MAX City

Na Moráni 1750/4, 120 00 Praha 2 - Nové

Město

Tel. na makléře: +420 733 679 991

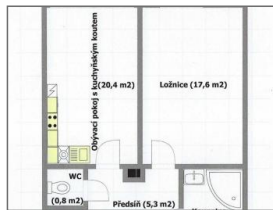
Tel. do kanceláře: +420 608 265 499

Email: jan.griger@re-max.cz

<https://www.re-max.cz/city>

Částečně zařízený 2+kk 50,4 m² po reko cihla 2. NP metro C Pražského povstání 2 min chůze

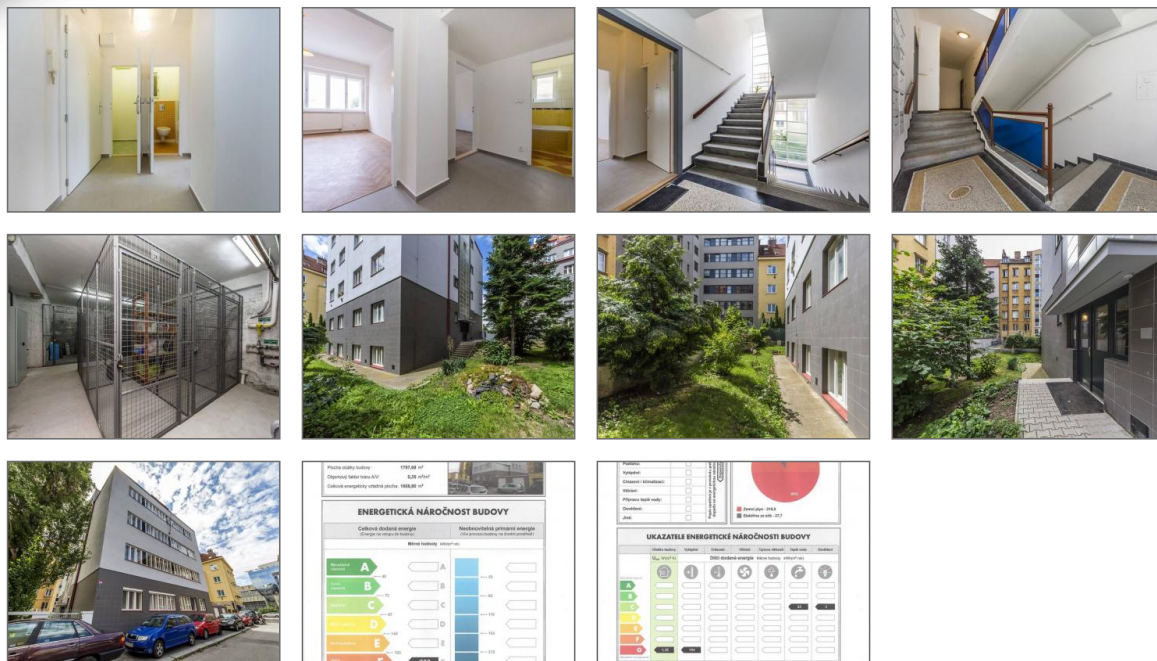
12 250,00 CZK za měsíc



Ref. číslo nabídky: 212-1414

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenese odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.



Číslo zakázky
212-1414

Typ nemovitosti
Byty

Druh objektu
Cihlová

Počet podlaží pod zemí
1

Vybaveno
Ano

Celková plocha
50 m²

Telekomunikace
Telefon, Internet

Voda
Rozvod studené a teplé vody

Plyn
Plynovod

Dispozice
2+kk

Druh bytu
V nájemním domě (činžovním)

Typ zakázky
Pronájem

Počet nadzemních podlaží objektu
5

Stav nabízené nemovitosti
Velmi dobrý

Rok rekonstrukce
2016

Umístění objektu
Centrum obce

K nastěhování
01.09.2018

Topení
Lokální - plynové

Odpad
Kanalizace

Občanská vybavenost
Škola, Školka, Zdravotnická zařízení, Pošta, Supermarket, Kompletní síť obchodů a služeb

Vlastnictví
Osobní

Sklep
Ano (2 m²)

Ref. číslo nabídky: 212-1414

rekonstrukci na adrese Hradeckých 1299/4, 2 minuty chůze od metra C Pražského povstání. Byt je volný od 01.09.2018, nájem = 12 250,- Kč/ měsíc, poplatky = 500,- Kč/měsíc/osoba, elektřina a plyn = převod na nájemce, vratná kauce = 1 měsíční nájem. Hledáme nájemce nekuřáky a bez zvířat.

Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2016. V bytě s neprůchozími pokoji máte obývací pokoj s kuchyňským koutem (20,4 m²), ložnici (17,6 m²), koupelnu (3 m²) s velkou rohovou vanou a oknem, samostatnou toaletu (0,8 m²), vedle ní komoru (1,2 m²) s pračkou a předsíň (5,3 m²). V části předsíně byl zbudován úložný prostor. Byt je částečně zařízen: v kuchyni je kompletní kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem, v komoře je pračka. Jinak si byt můžete zařídit oblíbeným nábytkem dle Vašich představ. Podlahy v bytě jsou: obývací pokoj s kuchyňským koutem = dřevěné parkety, ložnice = plovoucí laminátová; předsíň, komora, koupelna a samostatná toaleta = dlažba. Byt vytápí samostatný plynový kombinovaný kotel, parkování je možné v ulici (modrá zóna). Internet v bytě je O2.

Stanice metra C Pražského povstání je 2 minuty pěší chůze od domu, vynikající je i autobusové (bus č. 121, 193, noční autobusy 503, 504, 505) a tramvajové (tram č. 18, noční tram 53) spojení. Veškerá občanská vybavenost je u metra nebo v blízkém okolí. Potřebujete-li rychlé spojení do centra metropole nebo na Pankrác, pak je tato nabídka určena právě Vám.

PENB:

Klasifikační třída: F

Měrná vypočtená roční spotřeba energie v kWh/(m².rok): 222

Ref. číslo nabídky: 212-1414

RE/MAX je mezinárodní síť finančně a právně nezávislých kanceláří, které nabízejí širokou škálu realitních a relokačních služeb.

Společnost RE/MAX si vyhrazuje právo na změny a úpravy zobrazených informací. Společnost nenesie odpovědnost vůči jiným subjektům za přímé i nepřímé následky škod, vzniklé použitím těchto informací.