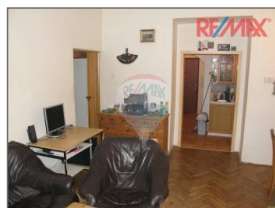
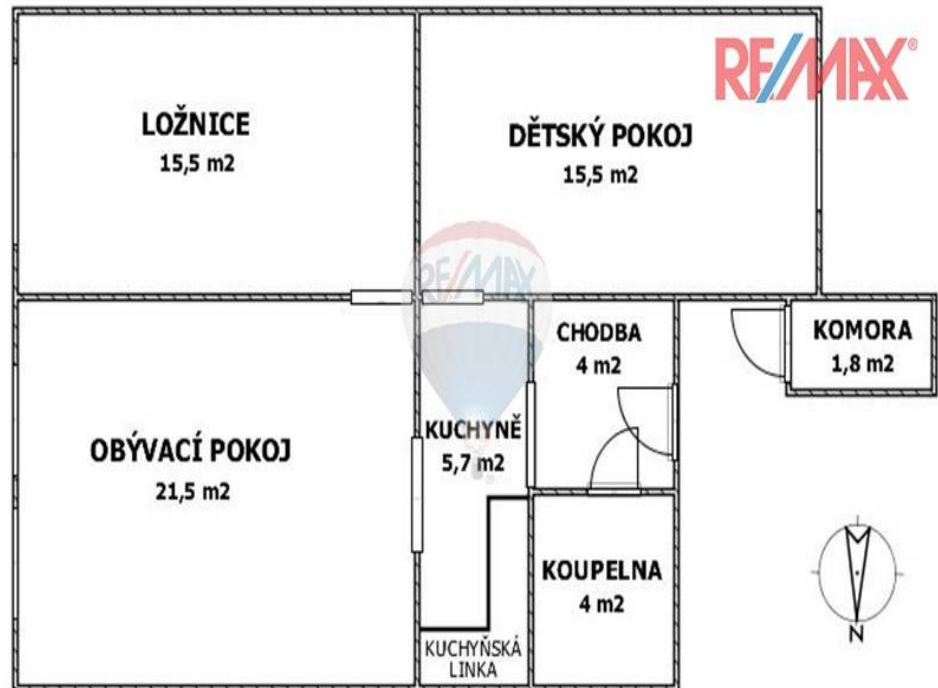


3+kk, 68m² + zahrada ve vnitrobloku vhodná ke grilování - 94m²

3 150 000,00 CZK Za nemovitost



Číslo zakázky
74-609

Typ nemovitosti
Byty

Typ zakázky
Prodej

Počet nadzemních podlaží objektu
5

Ref. číslo nabídky: 74-609

**Druh objektu**

Cihlová

Umístění objektu

Centrum obce

K nastěhování

31.03.2013

Elektřina

230 V

Odpad

Kanalizace

Dispozice

3+kk

Druh bytu

Jiný

Stav objektu

Velmi dobrý

Celková plocha68 m²**Topení**

Ústřední - elektrické

Voda

Dálkový rozvod

Občanská vybavenostŠkola, Školka, Zdravotnická zařízení,
Pošta, Supermarket, Kompletní síť
obchodů a služeb**Vlastnictví**

Osobní

Vlastní pozemek94 m²

Exkluzivně vám nabízím velice zajímavou kombinaci nemovitostí v centru Prahy - byt 3+kk v ulici Krásova na Žižkově o velikosti 68m² + zahrada s přístřeškem ve vnitrobloku vhodná ke grilování o výměře 94m². Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží s okny orientovanými na východ (do ulice) a západ (do vnitrobloku). K bytu náleží komora na patře. V bytě lze instalovat krbová kamna.

V domě je dobře fungující SVJ, které nemá žádné dluhy.

- V roce 2004 rekonstrukce přední fasády domu, elektrických rozvodů v domě, stoupačky, střechy a společných prostor
- V roce 2006 rekonstrukce hlavního přívodu vody a instalace nového patního měřidla
- V roce 2012 nový hromosvod

Průkaz energetické náročnosti bytové jednotky: majitel doloží vyúčtováním energií za minulé 3 kalendářní roky.

Doporučuji k prohlídce.